

BIENES DE INTERES CULTURAL

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITAL

BOGOTA D.C.

FICHA IDENTIFICACION INDIVIDUAL INMUEBLE

008201-024-15

FOTOGRAFIA INMUEBLE



LOCALIZACION



FOTOGRAFIA CONTEXTO



FECHA DE ... **ELABORACION:** ACTUALIZACION

Martes, 10 de Febrero de 2004

Martes, 10 de Febrero de 2004

CRITERIOS DE CALIFICACION

- Representar en alguna medida y de modo tangible o visible una o mas épocas de la historia de la ciudad o una o mas etapas de la Arquitectura y/o urbanismo en el País.
- Ser un testimonio o documento importante en el proceso histórico de planificación o formación de la estructura física de la ciudad.
- Ser un Ejemplo culturalmente importante de un tipo de edificación o conjunto arquitectónico.
- Ser un testimonio importante de la conformación del hábitat de un grupo social determinado.
- Constituir un hito de referencia urbana culturalmente significativa en la ciudad.
- Ser un ejemplo destacado de la obra de un arquitecto urbanista o de un grupo de éstos de trayectoria reconocida a nivel nacional o internacional.
- Estar relacionado con personajes o hechos significativos de la historia de la ciudad o del País.



ARQUITECTONICA:

20-40-T-Ad

POPULAR:

Techo-Fachada

CT, CONSERVACION TIPOLOGICA CATEGORIA MOD.

CHAPINERO, 2

LOCALIDAD

Chico Lago, 97

UPZ

Quinta Camacho, 8201

M/ZNA

15 PREDIO

BARRIO

AAA0088RLEA CHIP

CORREDOR COMERCIAL USO

CARDENAS SILVA SUSANA **PROPIETARIO**

Calle 69 A No. 10-23

DIRECCION

CODIGO CATASTRAL

MATRICULA INMOBILIARIA

No. PISOS

FECHA CONSTRUCCION

Tiene Observación:



BIENES DE INTERES CULTURAL

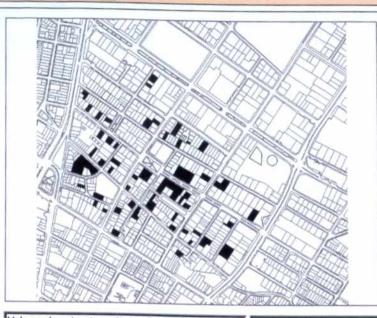
FICHA VALORACION ARQUITECTONICA INMUEBLE - TIPO

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION DISTRITA

BOGOTA D.C.

BARRIO: QUINTA CAMACHO

20-40-T-Ad











DESCRIPCIÓN DEL TIPO

Inmuebles localizados entre medianeras (rara vez en esquina, a veces con aislamiento lateral) que pueden contar o no con antejardín; presentan como característica el manejo de cubiertas elaboradas en teja de barro, con inclinación igual o menor a 30°. Los dos cuerpos, el de su cubierta y el de su fachada determinan un sentido horizontal en su composición general. Los vanos de ventanas presentan formas y remates diversos dentro de distribuciones Variadas.

Valores de estructura: La implantación paramentada (a veces con antejardines) otorgan al espacio privado posibilidades definidas de distribución espacial interna (a menudo determinan la aparición de patios interiores de iluminación) I. El manejo de la accesibilidad frontal se desarrolla de forma lateral o central definiendo distribuciones diferenciadas de los espacios de uso social y privado.

Valores de forma: La composición de la fachada muestra como motivo central los triángulos que definen el manejo de las cubiertas inclinadas; adicionalmente se divide en cuerpo que definen ritmos y localización de los vanos de puertas y ventanas. La proyección de los volúmenes en la fachadas, cuando se presenta, establece efectos volumétricos de gran solidez y coherencia.

Valores de significado: la disposición y combinación de los materiales de cubierta y fachadas, su elaboración detallada y las texturas y colores que ofrecen, establecen un lenguaje que, junto con la disposición de puertas y ventanas de madera también elaboradas, caracteriza esta arquitectura. Los detalles de marcoss y rejas de ventanas son igualmente característicos.

POSIBILIDADES DE INTERVENCION

La implantación general (antejardines con prioridad) debe ser mantenida, si bien pueden abrirse posibilidades de mayor ocupación (áreas posteriores o laterales sin que se pierda la noción de alslamiento lateral), siempre y cuando mantenga de manera estricta relaciones de alturas de remates de volúmenes y comisas, así como con los perfiles de cubiertas (inclinaciones, cumbreras, limahoyas, limatesas), ritmos y proporciones de puertas y ventanas, materiales compatibles y armónicos.

FECHA DE ...